

## المخاطر المتعلقة بالتمويل الشخصي

التسلسل	مخاطر التمويل الشخصي	الاجراء الازم اتباعة
1	المسؤولية الشخصية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• على العميل مراجعة التزاماته الحالية والمستقبلية ليتمكن من إبقاء العبء المالي الخاص بسداد الأقساط تحت السيطرة ولزيادة درجة حمايته من التعثر المالي.</li> <li>• الإفصاح عن المعلومات (الشخصية، الوظيفة الحالية، المعلومات المالية) والإقرار بالحالة الصحية بشكل صحيح في نموذج (طلب التمويل الخاص ببرنامج التمويل الشخصي) كما لا بد من تحديث البيانات في حال حصول أي تغيير يطرأ على المعلومات مستقبلاً لدى البنك كالعنوان الوطني أو معلومات الوظيفة .</li> <li>• الإفصاح عن المصاريف الشهرية الصحيحة في نموذج بيان المصاريف الأساسي (حسب سياسات التمويل المسؤول) لتتم الدراسة الائتمانية للتمويل من قبل البنك و التي تتناسب مع احتياجات العميل والتزاماته المالية.</li> <li>• إطلاع البنك على خطة التقاعد قبل البدء بإجراءات التمويل ليتم خلق الحلول والبدائل لكي تتناسب مع ظروف العميل.</li> <li>• التوقيع على عقود التمويل الشخصي وملحقاته تعتبر من مسؤولية العميل الشخصية لذلك لا بد من قراءة العقود بدقة وفهمها والتأكد من إكمال البيانات المذكوره وصحتها بالعقد، وطلب شرح المستشار الائتماني واستشارته عند الحاجة للتوضيح قبل توقيع العقد.</li> <li>• على العميل استلام نسخة موقعة من العقد وملحقاته والاحتفاظ بها بعد الانتهاء من إجراءات التمويل.</li> </ul>
2	التأخر في السداد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• على العميل الالتزام بالسداد المنتظم وعدم التأخر أو التخلف عن السداد حتى لا يؤثر ذلك على سجل العميل الائتماني في شركة المعلومات الائتمانية "سمه" وانعكاس ذلك مستقبلاً على السجل الائتماني في حال رغبة العميل بالحصول على إحدى المنتجات الائتمانية.</li> <li>• التواصل مع البنك لطلب الاستشارة الائتمانية في حال مواجهة العميل لأي صعوبات مالية في سداد التزاماته، حتى يتسنى للبنك تقديم الخيارات الممكنة للعميل بما يتناسب مع وضعه المالي، دون أن يكون ذلك ملزماً للبنك بالتنازل عن أي حق من حقوقه.</li> <li>• يتوجب على العميل الانتظام وعدم التأخر بالسداد وإلا سيعتبر متعثراً في حال تأخره عن سداد ثلاث أقساط متتالية أو مرور 90 يوم على التأخر في سداد المبالغ المستحقة، وسيحق للبنك في هذه الحالة اتخاذ الإجراءات النظامية لاستيفاء المبالغ الغير مسددة بما لا يتعارض مع أنظمة البنك المركزي السعودي .</li> </ul>
3	شراء المديونية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• على العميل الالتزام بإجراءات شراء المديونية من بنك آخر حيث أنه سيعتبر ملزم أمام البنك بالسداد من تاريخ توقيع العقد، ولن يتم إيداع المبلغ المتبقي من التمويل في حساب العميل ببنك الجزيرة بعد شراء المديونية إلا بالشروط التالية:</li> <li>1- على العميل تزويد البنك بخطاب (إخلاء الطرف) من البنك الآخر.</li> <li>2- على العميل تزويد البنك بخطاب (تثبيت الراتب) لدى بنك الجزيرة .</li> <li>3- لن يتم إيداع المبلغ المتبقي من المديونية بحساب العميل في بنك الجزيرة إلا بعد إيداع أول راتب بحسابه في البنك .</li> </ul>
4	الإخلال بالعقد	

على العميل تجنب الحالات التي يُعد بها مخالفاً بالتزاماته وتعهداته أمام البنك بموجب عقد التمويل، وتعتبر الأقساط التي لم يحل أجلها حالة وتُستحق دفعة واحدة من العميل في الحالات التالية:

- عند إخفاق العميل في سداد الأقساط المستحقة وعدم تصحيح التعثر في المدة المتفق عليها من البنك.
- عند إخلال العميل بالضمانات المقدمة على سبيل المثال لا للحصر تحويل الراتب وقام بأي تصرف أو إجراء يؤثر على حقوق البنك المترتبة عليه .
- إخلال العميل بالشروط أو الأحكام الواردة في وثائق عقد التمويل و عدم تصحيح ذلك .
- عند ثبوت عدم صحة أي معلومات أو تعهدات أو إقرارات أو ضمانات تم تقديمها من العميل بموجب عقد التمويل .

- على العميل الإجابة بشكل صحيح عن أسئلة الإقرار بالحالة الصحية في نموذج برنامج التمويل الشخصي وتجنب إخفاء أي حقائق جوهرية تتعلق بوضعه الصحي والتي من شأنها أن تؤثر على التغطية التأمينية المطلوبة، وفي حالة ثبوت عكس ذلك فإن البنك غير ملزم بالوفاء بأي مطالبة.
- يلتزم العميل أو ورثته الشرعيين بتقديم كافة المستندات الرسمية التي تثبت واقعة الوفاة الطبيعية أو الإعاقة أو العجز الكلي، وأي مستندات قد يطلبها البنك خلال المدة الزمنية المحددة من قبل شركة التأمين.
- يستثنى في التغطية التأمينية حالات الوفاة أو العجز الناتجة عن :

التغطية التأمينية في  
حالة الوفاة أو العجز  
الكلي

5

- تعمد العميل إصابة ذاته، أو محاولته للانتحار - سواءً كان عاقلاً، أو مختلاً عقلياً في ذلك الوقت.
- الكوارث الطبيعية.
- قرارات المحكمة، أو السلطة القضائية المختصة بموجب الأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- تعاطي الكحول أو المخدرات أو العقاقير غير النظامية.
- الاشتراك أو التدريب على أي رياضة، أو منافسة خطيرة كالاشتراك في سباقات الخيل أو سباقات السيارات.
- وفاة أو إصابة ناشئة عن طبيعة العمل.
- كل ماينتج عن الأسلحة النووية أو اشعاعاتها، أو التلوث بالإشعاع من أي وقود أو نفايات نووية ناجمة عن احتراق وقود نووي، والحرب أو الغزو أو أعمال العدوان الأجنبي أو الأعمال العدوانية أو الأعمال شبة الحربية، وأعمال التخريب والإرهاب التي يرتكبها شخص أو أشخاص يعملون بصفة منفردة أو نيابة عن أو على صلة بأي منظمة إرهابية.

للحصول على مزيد من المعلومات والاستشارات نرجو عدم التردد بطلب التواصل مع المستشار الائتماني ببنك الجزيرة عبر الهاتف المصرفي 8002449999 أو عن طريق البريد الإلكتروني [CreditAdvisor@BAJ.Com.SA](mailto:CreditAdvisor@BAJ.Com.SA)